

Freie Wählergemeinschaft MOIN-UPLNGEN

Claus Garrels
Pallerweg 18
26670 Uplengen
Tel.: 04956 4414



Reinhard Theen
Hollenerstraße 61
26670 Uplengen
Tel.: 04956 3688

An die
Gemeindeverwaltung der Gemeinde Uplengen
Herrn Bürgermeister Heinz Trauernicht
Alter Postweg 113
26670 Uplengen

05.09.2021

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Trauernicht. MOIN Heinz.

Die **FREIE WÄHLERGEMEINSCHAFT MOIN-UPLNGEN** stellt folgenden Antrag.

Antrag:

Erstellung fester und öffentlich bekannter Vergaberichtlinien und Durchführung transparenter Vergabeverfahren bei Verpachtung und Vermietung gemeindeeigener Flächen und Immobilien.

Erstellung eines öffentlichen Gemeindeflächenregisters, eines Gemeinde-Kompensationsflächenregisters und einer Auflistung aller aktuellen Pacht- und Mietverträge.

Begründung:

Unsere Gemeinde verfügt über viele landwirtschaftlich nutzbare Flächen und Immobilien. Zumindest in den letzten 5 Jahren erhielten Gemeinderat und Verwaltungsausschuß aber keine Gesamtübersicht darüber. Informationen zu aktuell bestehenden Vergaberichtlinien und den angewendeten Vergabeverfahren sind uns nicht bekannt. Unseren Informationen zufolge soll es bei der Verpachtung der landwirtschaftlichen Flächen keine einheitliche, öffentliche und transparente Vorgehensweise geben.

Bei der Verpachtung und Vermietung gemeindeeigener Immobilien muß aber die Gleichbehandlung aller Interessenten sichergestellt sein. Insbesondere bei der Vergabe landwirtschaftlich genutzter Flächen sollte eine öffentlich nachvollziehbare und faire Vergabe o. a. gemeindeeigener Liegenschaften durchgeführt werden.

Zusätzlich zu o. a. Vergaberichtlinien und Vergabeverfahren ist die Erstellung eines öffentlichen Gemeindeflächenregisters und eines Gemeinde-Kompensationsflächenregisters erforderlich, da bei der Verpachtung öffentlicher Kompensationsflächen auf die Einhaltung naturschutzrechtlicher Vorschriften geachtet werden muß.

Anmerkung:

Das Gemeindeflächenregister und das gemeindeeigene Kompensationsflächenregister sollten gemeinsam mit einer Auflistung aller aktuellen Pacht- und Mietverträge den

Freie Wählergemeinschaft MOIN-UPLINGEN

Claus Garrels
Pallerweg 18
26670 Uplengen
Tel.: 04956 4414



Reinhard Theen
Hollenerstraße 61
26670 Uplengen
Tel.: 04956 3688

Vertretern des Verwaltungsausschusses in der nächsten VA-Sitzung zur Verfügung gestellt werden. Daraus ersichtlich sollten sein:

- Flächen (Bezeichnung und Lage)
- aktuelle Pächter
- Datum - Beginn des Pachtverhältnisses
- Datum - Ende des Pachtverhältnisses
- Vertragliche Auflagen, Nebenvereinbarungen und Besonderheiten.

Verbunden damit haben wir die Bitte um einen zeitnahen Entwurf von:

- festen Vergaberichtlinien
- transparenten Vergabeverfahren.

Termine:

Wir bitten diesen Antrag zur Beschlusserfassung auf die Tagesordnung der nächsten Gemeinderatssitzung zu nehmen.

Und um entsprechende Vorberatung als gesonderter TOP im Verwaltungsausschuss.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Uplengen beschließt die Verwaltung damit zu beauftragen, umgehend alle erforderlichen Maßnahmen und Schritte vorzubereiten und einzuleiten.

Stellvertretend für die
Freie Wählergemeinschaft MOIN-UPLINGEN
und
mit freundlichen Grüßen

Claus Garrels

Reinhard Theen